

## LeTUC Immo, deux adresses à votre service.

Les agences Le TUC, rattachées au groupe Éric Mey International (70 ans d'existence), sont présentes sur de nombreux sites internet, aussi bien en France qu'à l'étranger, mais aussi tout près de chez vous. Ces deux agences familiales, l'une en bord de mer à Meschers, l'autre à 5 km, à Semussac (pour les biens situés dans l'arrière-pays), sont dirigées par Martine et sa fille, Gaïane. C'est dire combien vous serez reçus de façon conviviale dans le respect du devoir de conseil lié à leur profession.

**A**cqéreurs : n'hésitez pas à leur confier votre projet, avec leurs équipes, elles vous trouveront la maison qui convient mais aussi, régleront les nombreux problèmes administratifs liés à une vente, grâce à leur service juridique.

Vendeurs : les collaborateurs se déplacent pour estimer au juste prix votre bien, au cours du marché. Libre à vous ensuite de prendre la décision ! Les avis de valeur sont la plupart du temps gratuits. Consultez-les pour obtenir une évaluation réelle, en accord avec leurs 70 ans d'expérience et surtout, ne ratez pas les clients sérieux qui ne veulent passer que par agence !

Ils vous proposeront : Pieds à terre ou appartements à petits prix, mais aussi des maisons, terrains et demeures de prestige



(châteaux et propriétés), ainsi que des voyageurs. Comme l'explique Martine, « notre objectif est de répondre à l'exigence de nos clients et de trouver le bien qui leur correspond ».

Ainsi, pour ceux qui cherchent une région privilégiée, la Charente-Maritime est idéale avec l'attrait de la mer, de la forêt, la proximité du Zoo de la Palmyre (un des premiers en Europe), les belles villes de La Rochelle et de Royan, les chais de Cognac, la ville gallo romaines de Saintes et l'estuaire de la Gironde. « Nous sommes



à l'écoute de nos clients pour comprendre leurs besoins, mais aussi leur faire découvrir notre région et l'environnement qu'ils ont choisi ». Ces deux agences familiales sont là pour satisfaire pleinement même les plus exigeants. Elles sont ouvertes toute la semaine et ce pendant toute l'année et, en saison, le dimanche matin (après-midi sur RV) pour ceux qui travaillent la semaine. « Nos relations avec nos clients sont douces et conviviales tout en assurant une qualité de services haut de gamme ». Un lieu d'accueil ouvert et chaleureux.



Infos : 12, rue Paul Massy, 17132 MESCHERS-SUR-GIRONDE ◀ Tél. : 05-46-22-48-10 ◀  
Port. : 06-66-94-20-20 ◀  
Infos : ZA Pré Chardon, 17120 SEMUSSAC ◀ Tél. : 05-46-23-12-30 ◀  
Port. : 06-98-82-30-21 ◀ [www.meschers.letuc.com](http://www.meschers.letuc.com) ◀ E-mail : [meschers@letuc.com](mailto:meschers@letuc.com) ◀

